

PUBLIC NOTICE

Inviting objections/suggestions for approval of the revised building plans for Commercial property Gallexie 91 project, measuring 3.725 Acres (Licence No. 28 of 2009 dated 24.06.2009), located in Sector-91, Gurugram–122505, being developed by M/s Manish Buildwell Pvt Ltd.

This public notice is issued to all persons, jointly and severally, who have made bookings or entered into agreements for allotment of shops in the said colony (hereinafter referred to as “allottees”). The earlier approved building plan is now proposed to be revised with respect to specifications/amenities/common area/carpet area/super area etc in the Project.

Whereas the Office of the Director, Town and Country Planning, Haryana, Chandigarh, is seeking objections/suggestions against the revised building plans, objections/suggestions are hereby invited from all concerned on the proposed changes in the building plan of the commercial project.

Copies of the earlier approved building plans bearing No. ZP-803/AD (RA)/2017/13022 dated 14.06.2017 and the revised building plan bearing Memo No. ZP-803/SD(RD)/2026/4593 dated 06.02.2026 are available for perusal on the website www.manishbuildwell.com, and at our Corporate Office at 201A-201C, Global Foyer, Golf Course Road, Sector-43, Gurugram – 122002, Haryana, for the information of all existing allottees. The same may also be inspected at the office of the Senior Town Planner, Sector-14, Gurugram, Haryana-122001.

Any objection or suggestion may be submitted in writing at our office and/or at the office of the Senior Town Planner, Sector-14, Gurugram, Haryana-122001, within 30 days from the date of issuance of this notice, i.e. 11.03.2026. Failing this, it shall be presumed that no objection or suggestion has been received regarding the aforesaid changes.

For M/s Manish Buildwell Private Limited

Mr. Manish Agarwal

(Director)

Mobile: _____

सार्वजनिक सूचना

संशोधित भवन योजना पर आपतियाँ/सुझाव आमंत्रित करने के संबंध में सार्वजनिक रूप से सूचित किया जाता है कि एम/एस मनीष बिल्डवेल प्राइवेट लिमिटेड द्वारा विकसित की जा रही वाणिज्यिक परियोजना "Gallexie 91", जिसका क्षेत्रफल 3.725 एकड़ है, सेक्टर-91, गुरुग्राम - 122505 में स्थित है तथा यह परियोजना लाइसेंस संख्या 28 of 2009 दिनांक 24.06.2009 के अंतर्गत विकसित की जा रही है।

यह सूचना उन सभी व्यक्तियों को, संयुक्त एवं पृथक रूप से, जारी की जाती है जिन्होंने उक्त वाणिज्यिक परियोजना में दुकानों के आवंटन हेतु बुकिंग की है अथवा कोई समझौता किया है

एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि परियोजना की पूर्व में स्वीकृत भवन योजना में विशेष विवरण/सुविधाओं/सामान्य क्षेत्रों/कारपेट एरिया/सुपर एरिया आदि के संबंध में संशोधन प्रस्तावित है। निदेशक, नगर तथा ग्राम नियोजन विभाग, हरियाणा, चंडीगढ़ द्वारा संशोधित भवन योजना के संबंध में आपतियाँ/सुझाव आमंत्रित किए गए हैं।

अतः उक्त वाणिज्यिक परियोजना की प्रस्तावित संशोधित भवन योजना के संबंध में, यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति अथवा सुझाव हो, तो वह आमंत्रित किया जाता है। निम्नलिखित भवन योजनाओं की प्रतियाँ अवलोकन हेतु उपलब्ध हैं:

पूर्व में स्वीकृत भवन योजना, पत्र संख्या ZP-803/AD (RA)/2017/13022 दिनांक 14.06.2017, तथा संशोधित भवन योजना, ज्ञापन संख्या ZP-803/SD(RD)/2026/4593 दिनांक 06.02.2026

कंपनी की वेबसाइट: www.manishbuildwell.com, कंपनी के कॉर्पोरेट कार्यालय में:

201A-201C, ग्लोबल फोयर, गोल्फ कोर्स रोड, सेक्टर-43, गुरुग्राम - 122002, हरियाणा, तथा वरिष्ठ नगर योजनाकार कार्यालय, सेक्टर-1, गुरुग्राम - 122001, हरियाणा।

कोई भी आपत्ति अथवा सुझाव लिखित रूप में कंपनी के कॉर्पोरेट कार्यालय में तथा/अथवा वरिष्ठ नगर योजनाकार कार्यालय, सेक्टर-14, गुरुग्राम - 122001, हरियाणा में इस सूचना की जारी तिथि से 30 दिनों के भीतर, अर्थात् 11.03.2026 तक प्रस्तुत किया जा सकता है।

निर्धारित अवधि के भीतर यदि कोई आपत्ति अथवा सुझाव प्राप्त नहीं होता है, तो यह माना जाएगा कि उक्त प्रस्तावित संशोधनों के संबंध में कोई आपत्ति अथवा सुझाव नहीं है।

एम/एस मनीष बिल्डवेल प्राइवेट लिमिटेड की ओर से

श्री मनीष अग्रवाल

निदेशक

मोबाइल: _____